

LUGRA S.N.C.

di Grandicelli Luigi & C.

NOTE COSTRUTTIVE

Ingresso principale interamente rivestito in ceramica tipo travertino di formato 40 x 80 cm. Stone Tech per evitare ogni danno alle pareti e conseguente manutenzione.

Tutti i fronte ascensori di tutti i piani rivestiti nella medesima ceramica.

Pavimento ceramica di tipo per locali pubblici ad alta calpestabilità di formato 40 X 80 cm Stone Tech.

Ascensore per sei persone oleopneumatico integralmente in acciaio antigraffio comprese tutte le porte di tutti i piani.

Portone Blindato Effepi' ad alta sicurezza con serratura Mottura elettrificata a chiusura automatica con due mandate ogni volta che si accosta, apertura dall'interno a pulsante e dall'esterno con trasponder.

Portoni degli appartamenti in doppia lamiera coibentata con paraspiro pannello esterno in laccato testurizzato antigraffio, imbotti in alluminio anodizzato maniglie disegn.

Pavimenti e rivestimenti interni di grande formato 30 X 60 cm ceramiche Valsecchia – Pietra Madrid.

Porte Comeca Spa bianco laccate con maniglie cromosatinare.

Infisso Isolcasa costituito da infisso in pvc Tedesco della ditta Brugmann, 5 camere d'aria, 3 guarnizioni, vetri antisfondamento dentro e fuori 3/3 + 10 + 4/4 sistema di isolamento Stadip Silence, monoblocco Roverplastik costituito da spalle laterali alla finestra per disaccoppiare le doppie pareti esterne ed evitare condense in poliuretano espanso con telaio di alluminio rivestite di fibrocemento verniciabile con sovrapposto cassonetto nello spessore del muro sempre di poliuretano espanso misto ad argilla espansa per aumentare il coefficiente di isolamento acustico e termico.

Tapparella in alluminio anodizzato coibentata all'interno.

Pareti esterne così costituite :

- cm 4 di cappotto
- cm. 12 di laterizio intonacato all'esterno e rinzaffato all'interno
- cm 4 di isolamento della ditta aetolia in polietilene
- cm 8 di laterogesso riempito all'interno

pareti interne così costituite :

- laterogesso riempito all'interno da cm. 10
- cm. 4 di lana di roccia da 100 kg al metro cubo montata su pannello rigido
- laterogesso riempito all'interno da cm. 08

solai così costituiti :

- solaio formato da doppio traversino e doppia pignatta per uno spessore di cm. 50
- guaina isolante rivoltata sui fianchi delle pareti
- strato di cm. 20 di cemento alveolare alleggerito contenente gli impianti
- guaina isolante rivoltata sui fianchi delle pareti
- rete elettrosaldata
- massetto
- guaina isolante rivoltata sui fianchi delle pareti
- pavimentazione

Tutte le pareti appoggiate su guaina isolante

LUGRA S.N.C.

di Grandicelli Luigi & C.

Giunto elastico sotto i portoni fino alla caldaia per evitare la diffusione del calpestio dal pavimento del pianerottolo all'interno degli appartamenti

Battiscopa staccati dalla pavimentazione per evitare la trasmissione alle pareti

Sanitari sospesi Dolomite serie Novella, rubinetterie Painsi serie Cox.

Cortile per il parcheggio di biciclette rivestito in ceramica tipo travertino sino all'altezza di cm. 120 per evitare manutenzioni.

**PALAZZINA COSTRUITA CON I PIU' MODERNI ISOLAMENTI TERMICI E ACUSTICI
TESTATI E DOCUMENTATI GIA' IN ORDINE CON LE LEGGI IN VIGORE NEL 2010.**